

نام طرح: تولید تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک

معرفی محصول:

هدف از اجرای طرح احداث واحد تولید تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی پلاستیکی در استان لرستان می باشد. تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی موضوع این گزارش پلاستیکی بوده و جهت مدیریت ایمنی جاده ها و خیابان ها استفاده می شوند. مواد اولیه ساخت این تجهیزات پی وی سی، پلی یورتان و پلی اتیلن است. کد آیسیک محصولات طرح به شرح جدول زیر می باشد.

دیف	عنوان	سریال کد ۱۰ رقمی
۱	تجهیزات ترافیکی از جنس پلاستیک	۲۵۲۰۳۱۲۵۸۲
۲	جدول ترافیکی از جنس پلاستیک	۲۵۲۰۳۱۲۵۸۳
۳	ملزومات سد معبر پلاستیکی	۲۵۲۰۴۱۲۵۸۴
۴	انواع مخزن ترافیکی از جنس پلاستیک	۲۵۲۰۴۱۲۵۸۵
۵	سرعت گیر پلاستیکی	۲۵۲۰۴۱۲۵۸۶

محصول تولیدی پس از اجرای تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی می باشد کد آیسیک ISIC مرتبط با محصول در سامانه وزارت صنعت، معدن و تجارت تجهیزات ترافیکی از جنس پلاستیک در زیر گروه ساخت محصولات از لاستیک و پلاستیک با کد ۲۵۲۰ قرار می گیرد و واحد سنجش آن تن می باشد.

انواع تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک زیر فصل تعرفه ۳۹۲۶ مقررات گمرکی ایران با زیر تعرفه ۳۹۲۶۹۰۹۹ با عنوان سایر مصنوعات از مواد پلاستیکی غیر مذکور بجز کپسول دا روئی از نوع ژلاتین سخت وارد و صادر می شود. شرایط ورود آن داشتن اجازه از وزارت بازرگانی و وزارت صنایع معادن پرداخت ۱۵ درصدی حقوق ورودی در سال ۱۳۹۵ (حقوق گمرکی ۴٪ و سود بازرگانی ۱۱٪) می باشد.

معرفی کاربردهای محصول:

محصولات مورد نظر طرح از جنس پلی اتیلن می باشند که در ادامه به معرفی برخی از انواع محصولات طرح می پردازیم:

۱- جداول ترافیکی (نیوجرسی پلی اتیلن): نیوجرسی یا جداول ترافیکی جهت بستن راه ها و جلوگیری از انحراف خودرو در سطح شهر استفاده می شوند. قطعات نیوجرسی با ارتفاع ۱,۲۰ متر و طول ۱,۵۰ و عرض ۵۰ سانتی متر با اتصال به یکدیگر

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک

به منظور ایمن سازی سطح معابر و جدا سازی در دوربرگردانها، کنار جاده های فرعی و نیز وسط خیابان های اصلی مورد استفاده قرار می گیرند.

۲- سرعت گیر: از متداول ترین ابزارهای کنترل ترافیک می توان به سرعت گیر پلی اتیلنی اشاره کرد که معمولاً در معابر محلی فرعی استفاده می شود.

۳- بشکه (مخزن) ایمنی: در محل هایی که احتمال تصادف وسایل نقلیه با موانع کنار راه زیاد می باشد، مانند خروجی بزرگراه ها و یا محصورسازی کارگاه های عمرانی ساخته شده در اطراف راه، به منظور کاهش شدت ضربه، از بشکه (مخازن) ایمنی که معمولاً روی آن را با استفاده از شبرنگ علامت گذاری شده و داخل آن با آب یا ترکیب مناسبی از شن و پوکه پر شده است، استفاده می شود.

۴- جداکننده خطوط خیابان: جداکننده خطوط به منظور جداسازی فضای معابر و ایمنی عبور و مرور به کار می روند.

۵- استوانه ایمنی: استوانه ایمنی به منظور جداسازی جاده ها، هدایت رانندگان در دور گردها و هشدار به رانندگان در خروجی های با پیچ تند، استفاده می شود.

۶- مخروط ایمنی: مخروط ایمنی یکی از تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی است که کاربرد اصلی آنها، هدایت وسایل نقلیه به هنگام خط کشی، تعمیرات و بستن خیابان ها بطور موقت می باشد.

۷- کاشن تانک (ضربه گیر پلاستیکی): کاشن تانک نوعی مانع ترافیکی است که جهت مسدود نمودن نقاطی از راه مورد استفاده قرار می گیرد. از جمله مزایای این محصول می توان به ضربه گیری و قابلیت نصب در مبادی خطر ساز اشاره نمود.

۸- بولارد: این محصول به عنوان جهت نمای مسیر با بازتابی مناسب (شبرنگ) در خروجی بزرگراه ها مورد استفاده قرار می گیرد. بولارد به همراه پایه، قابلیت استفاده به صورت سیار دارد و می تواند جایگزین مناسبی برای بشکه های ضربه گیر به عنوان مانعی جهت مسدود نمودن و جداسازی مسیر باشد.

۹- گل میخ: این محصول در سطح خیابان جهت تعیین مرز معبر و محدوده رانندگی نصب گردیده و نوعی سرعت گیر مسیرهای شلوغ و پرتردد به حساب می آید.

محل های پیشنهادی طرح

با توجه به دسترسی آسانتر به زیرساختهای مورد نیاز و همچنین استفاده از مزایای استقرار در شهرکهای صنعتی، محل اجرای طرح یکی از شهرکهای صنعتی استان لرستان در نظر گرفته شده است.

مواد اولیه، کمکی و مصرفی

ماده اصلی تولید محصولات پلی اتیلنی، پلی اتیلن می باشد که هم اکنون ۹ واحد پتروشیمی (بندرامام، اراک، مارون، امیرکبیر، لاله، آریاساسول، جم، تبریز و مهر) با ظرفیت تولید نزدیک به ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تن در سال، اقدام به تولید پلی اتیلن در کشور می کنند که با بهره برداری از ۱۵ واحد برنامه ریزی شده این ظرفیت به ۷ میلیون و ۶۴۰ هزار تن در سال می رسد. مقدار مصرف و هزینه سالانه مواد اولیه طرح به شرح جدول زیر می باشد.

ردیف	مواد اولیه، کمکی و بسته بندی	واحد	مقدار مصرف در سال	ضایعات	جمع مواد اولیه و مصرفی	قیمت واحد (ریال)	هزینه سالانه (م.ر)
۱	پلی اتیلن (گرید دورانی)	تن	۵۰۰	۱۰	۵۱۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰
۲	پلی اتیلن (گرید تزریقی)	تن	۳۵۰	۷	۳۵۷	۳۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۴,۱۰۲
۳	پی وی سی	تن	۵۰	۱	۵۱	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۷۷
۴	پلی یورتان	تن	۱۰۰	۲	۱۰۲	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۸۹۰
جمع							۵۵,۷۶۹

برنامه فروش و بازار هدف

قیمت فروش محصول قیمت محصول درب کارخانه به شرح زیر می باشد. با توجه به کمبود عرضه و میزان تقاضا بازار هدف صنایع داخلی کشور می باشند.

ردیف	شرح	ظرفیت اسمی (تن)	ظرفیت عملی (تن)	قیمت واحد (ریال)	فروش سالانه (م.ر)
۱	تجهیزات کنترل ترافیک پلی اتیلن	۸۵۰	۷۶۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۲۵۰

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک

ردیف	شرح	ظرفیت اسمی (تن)	ظرفیت عملی (تن)	قیمت واحد (ریال)	فروش سالیانه (ر.م)
۲	تجهیزات کنترل ترافیکی پلی یورتانی	۱۰۰	۹۰	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۵۰۰
۳	تجهیزات کنترل ترافیکی پی وی سی	۵۰	۴۵	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰
جمع		۱,۰۰۰	۹۰۰		۹۹,۱۵۰

ظرفیت اسمی و عملی سالانه

ظرفیت تولید سالیانه محصول با ۳ نوبت کار ۸ ساعته در روز و ۳۰۰ روز کار در حدود ۱۰۰۰ تن می باشد. ظرفیت عملی طرح با در نظر گرفتن عوامل پیش بینی نشده توقف کار و همچنین تعمیر و نگهداری راندمان این واحد ۹۰ درصد ظرفیت اسمی معادل ۹۰۰ تن در نظر گرفته می شود.

روش تولید و تکنولوژی مورد نظر

در تولید تجهیزات کنترل ترافیکی از روش های قالب گیری تزریقی و چرخشی استفاده می شود.

قالب گیری تزریقی یکی از رایج ترین روش های تولید قطعات پلاستیکی است. بدنه تلویزیون ها، مانیتورها، دستگاه پخش CD ها، عینک ها، مسواک ها، قطعات خودرو و بسیاری قطعات دیگر با این روش ساخته می شوند.

فرآیند قالب گیری دورانی یکی از فرآیندهای شکل دهی پلاستیک هاست که در دمای بالا ، فشار پایین و به صورت قالب باز جهت تولید قطعات توخالی، یکپارچه و بدون تنش های پسماند به کار می رود. در این فرایند با حداقل هزینه، اشکال بسیار پیچیده با کمترین میزان ضایعات تولید می شوند. قالب گیری چرخشی در فشار اتمسفر انجام می شود و به جای استفاده از ذوب کردن و تزریق مواد به داخل قالب، مواد در داخل قالب ذوب می شوند. در این فرآیند برای انتقال حرارت مناسب در قالب معمولاً از ماده قالب گیری شونده پودری استفاده می گردد.

هزینه های سرمایه گذاری طرح

هزینه های سرمایه گذاری ثابت طرح معادل ۲۷۰ میلیارد ریال و سرمایه در گردش طرح معادل ۹۴ میلیارد ریال برآورد شده است.

شرح	ارزی (دلار)	معادل ریالی	مورد نیاز		درصد
			ریالی (م.ر.)	جمع مورد نیاز (م.ر.)	
زمین	۰	۰	۲,۳۸۰	۲,۳۸۰	۵٪
محوطه سازی	۰	۰	۶۳۵	۶۳۵	۱٪
ساختمان	۰	۰	۲۰,۲۶۰	۲۰,۲۶۰	۴۳٪
ماشین آلات و تجهیزات	۲۳۵,۲۰۰	۷,۲۹۱,۲۰۰	۲,۰۲۹	۹,۳۲۰	۲۰٪
تأسیسات	۰	۰	۲,۹۵۹	۲,۹۵۹	۶٪
لوازم و تجهیزات آزمایشگاه	۰	۰	۲۰۰	۲۰۰	۰٪
وسایل نقلیه	۰	۰	۴۰۰	۴۰۰	۱٪
تجهیزات کارگاهی	۰	۰	۸۷	۸۷	۰٪
تجهیزات و وسایل اداری، خدماتی	۰	۰	۴۰۵	۴۰۵	۱٪
متفرقه و پیش بینی نشده	۰	۳۶۵	۱,۴۶۸	۱,۸۳۲	۴٪
جمع دارایی های ثابت	۲۳۵,۲۰۰	۷,۶۵۵,۷۰۰	۳۰,۸۲۳,۰۷۰	۳۸,۴۷۸,۸۰۳	۸۲٪
هزینه های قبل از بهره برداری	۰	۰	۹۱۵,۹۷	۹۱۵,۹۷	۲٪
جمع هزینه های سرمایه	۲۳۵,۲۰۰	۷,۶۵۵,۷۰۰	۳۱,۷۳۹,۰۴۰	۳۹,۳۹۴,۸۰۳	۸۴٪

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک

شرح	مورد نیاز				درصد
	ارزی (دلار)	معادل ریالی	ریالی (م.ر)	جمع مورد نیاز (م.ر)	جمع کل (م.ر)
گذاری ثابت					
سرمایه در گردش	۰	۰	۷,۲۶۴,۱۷	۷,۲۶۴,۱۷	۷,۲۶۴,۱۷
سایر دارایی ها	۰	۰	۰	۰	۰
جمع کل هزینه های سرمایه گذاری طرح	۲۳۵,۲۰۰	۷,۶۵۵,۷۶	۳۹,۰۰۳,۲۰	۴۶,۶۵۸,۹۶	۴۶,۶۵۸,۹۶
					۱۰۰٪

هزینه های تولید طرح

هزینه های سالانه تولید معادل ۷۳,۴۹ میلیارد ریال برآورد شده است.

ردیف	شرح	هزینه (م.ر)
۱	مواد اولیه، کمکی و بسته بندی	۵۵,۷۶۹
۲	حقوق و دستمزد تولیدی	۶,۹۲۱
۳	آب، برق، سوخت، ارتباطات	۱,۳۷۴
۴	بیمه	۷۰
۵	تعمیر و نگهداری	۱,۲۳۶
۶	بازاریابی و تبلیغات	۱,۹۸۳
۷	متفرقه و پیش بینی نشده تولید	۳,۳۶۸
۸	استهلاک	۲,۷۷۵
	جمع	۷۳,۴۹۵

شاخص های اقتصادی

شرح	مقدار - واحد سنجش
ارزش فعلی خالص NPV	۴۸۸۹۶ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی IRR	۴۴,۳۳٪
دوره زمانی بازگشت سرمایه (pbp)	۱,۹۴ سال

فرم خلاصه پروژه

معرفی پروژه

۱) عنوان طرح : تولید تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک			
۲) بخش : ساخت محصولات از لاستیک و پلاستیک (۲۵)		زیربخش : ساخت محصولات از لاستیک و پلاستیک (۲۵۲۰)	
۳) تولیدات / خدمات : تجهیزات پلاستیکی کنترل ترافیک			
۴) مکان :	☐ منطقه آزاد	☐ منطقه ویژه اقتصادی	☒ شهرک صنعتی
۵) توصیف طرح : هدف از اجرای طرح احداث واحد تولید تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی پلاستیکی در استان لرستان می باشد. تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی موضوع این گزارش پلاستیکی بوده و جهت مدیریت ایمنی جاده ها و خیابان ها استفاده می شوند. مواد اولیه ساخت این تجهیزات پی وی سی، پلی یورتان و پلی اتیلن است. محصولات طرح شامل، جداول ترافیکی (نیوجرسی پلی اتیلن، سرعت گیر، بشکه ایمنی، جداکننده خطوط خیابان، استوانه ایمنی، مخروط ایمنی، کاشن تانک و ... می باشد.			
۶) ظرفیت سالانه طرح : ۱۰۰۰ تن در سال			

وضعیت پروژه

۷) میزان دسترسی به مواد خام اولیه در داخل کشور با استان ۱۰۰٪ تامین مواد اولیه داخلی است.	
۸) فروش :	
بازار پیش بینی شده داخلی ۱۰۰٪	بازار پیش بینی شده صادراتی ٪
۹) زمان بندی کامل پروژه (از شروع فعالیت تا عملیات تجاری): ۲۴ ماه	
زمان بندی	شروع فعالیت
	شروع کار در محل
	پایان کار
	شروع عملیات تجاری

۱۰) وضعیت پروژه :

☒ خیر	☐ بله	آیا طرح دارای امکان سنجی می باشد؟
☒ خیر	☐ بله	آیا زمین مورد نیاز طرح تهیه شده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا مجوزهای قانونی «جواز تأسیس، محیط زیست و ...» گرفته شده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا قراردادی با شریک داخلی یا خارجی منعقد گردیده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا موافقتنامه فاینانس منعقد گردیده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا قراردادی با پیمانکار داخلی و یا خارجی منعقد شده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا امکانات زیربنایی طرح (برق، آب مورد نیاز، سوخت، ارتباطات، جاده و ...) فراهم گردیده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا لیست مهارت، ماشین آلات، تجهیزات به همراه شرکتهای سازنده یا فروشنده تعیین شده است؟
☒ خیر	☐ بله	آیا قرارداد یا موافقتنامه خرید ماشین آلات، تجهیزات و تکنولوژی منعقد گردیده است؟

ساختار مالی

تأمین مالی (۱۱)					
شرح	پول داخلی مورد نیاز			ارز مورد نیاز (به میلیون دلار)	کل به میلیون دلار
	میلیون ریال	نرخ تبدیل به دلار	معادل میلیون دلار		
سرمایه ثابت	۳۲۱۰۳,۶۰	هر دلار معادل ۳۱۰۰۰ ریال	۱,۰۴	۰,۲۳۵	۱,۲۷
سرمایه در گردش	۷۲۶۴,۱۷		۰,۲۳	۰	۰,۲۳
کل سرمایه‌گذاری	۳۹۳۶۷,۷۶		۱,۲۷	۰,۲۳۵	۱,۵۱
- ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی ۰,۲۳۵ میلیون دلار					
- ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی ۰,۰۶۵ میلیون دلار					
- ارزش تکنولوژی خارجی میلیون دلار					
- ارزش تکنولوژی داخلی میلیون دلار					
- ارزش فعلی خاص طرح (NPV) : ۴۸۸۹۶ میلیون ریال در ۱۰ سال نرخ تنزیل ۲۰٪					
- نرخ بازده داخلی (IRR) : ۴۴,۳۳٪					
- نرخ بازگشت سرمایه : ۱,۹۴٪					

اطلاعات عمومی

(۱۲) نوع پروژه :		☒ تأسیس		☐ تکمیل و توسعه	
(۱۳) مشخصات شرکت :					
- نام (اشخاص حقیقی یا حقوقی) :					
- فعالیت جاری شرکت :					
- آدرس :					
- تلفن :		- فکس :		- وبسایت :	
- ساختار قانونی شرکت :		☐ بخش خصوصی		☐ بخش عمومی	
		☐ سایر		☐	

لطفاً در صورت موجود بودن موارد ذیل را پیوست نمایید .	
- مطالعات امکان‌سنجی اولیه ☒	
- مطالعات امکان‌سنجی ☐	
- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس) محیط زیست و ... ☐	

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان لرستان
سازمان سرمایه‌گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
تلفن : ۹۸۶۶۳۳۲۹۵۷۷+ فاکس : ۹۸۶۶۳۳۲۰۲۹۰۵+
eco_isc@yahoo.com